

Appartement - 38.61 m² VILLENEUVE TOLOSANE

Prix : 126 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 119 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité et visite virtuelle immersive 3D disponible! Au rez-de-chaussée d'une résidence récente et arborée, venez découvrir cet appartement type 2 d'une superficie d'environ 38 m2 avec terrasse couverte et jardin privatif d'environ 65 m2. Il est composé d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau avec WC, d'une chambre avec placard, d'un séjour avec cuisine équipée et de deux places de stationnement. Le tout au calme, proche de toutes les commodités à pied et libre de toute occupation. (5.88 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 108 lots - dont 40 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles: 1120.00 euros. Anne BOUGNOTTEAU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC: 834 410 847 - TOULOUSE.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 153 Ville: villeneuve tolosane Transaction: Vente Type de bien : Appartement Prix honoraires : 126 000 € Nbr de lots de copropriété: 108 **Surface**: 38.61 m²

Année de construction: 2013

Etage du bien: RDC Nbr d'étage: 1

Nbr de pièces: 2 Nbr de chambres: 1 Nbr SDB: 4 Nbr de terrasse: 1 Cuisine: équipée

Chauffage: individuel gaz radiateur

parking: 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

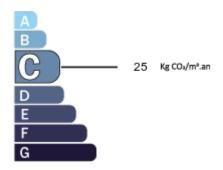
Consommation énergétique en KWh/m²/an Coûts annuels estimés (2021):

mini. 480€ max. 690€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





